

---

# Anlage Ausführungszeiten zu 214 Nr. 1.2

(Stand: 16.05.2025 Bauablaufplan)

## Bezeichnung der Bauleistung

|                                   |                                                                              |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Maßnahmennummer                   | Baumaßnahme<br><b>KRH Klinikum Robert Koch Gehrden<br/>Teilneubau GEH II</b> |
| Vergabenummer<br><b>VE 0392.3</b> | Leistung<br><b>Gerüstbau</b>                                                 |

Die Übergabe des Teilneubau GEH II, einschließlich MRT und Umbaumaßnahmen in GEH I sowie inkl. einer 6-monatigen Inbetriebnahmephase, ist zu Ende 2029 geplant.

Zur Einhaltung des Projekttermins ist für die Ausbauphase folgender Bauablauf geplant:

Die Ausbaumaßnahmen starten direkt ab der Rohbauabnahme, hierzu werden die Fassaden- und Dachöffnungen provisorisch mit Folien geschlossen.

Die Arbeiten sind parallel mind. in zwei Geschossen gleichzeitig auszuführen (z.B. UG + EG, 1.OG + 3.OG).

Die Grundrissebenen sind in je 4 Bereiche aufgeteilt, um so einen Taktplanungs-Rhythmus zu ermöglichen. Die Ausführungszeit für die jeweiligen Bereiche ist auf eine bestimmte Anzahl von Wochen begrenzt.

Der AN hat die entsprechenden Kapazitäten zur Umsetzung der Paralleltaktung bereitzustellen und dies bei den Kosten entsprechend zu kalkulieren.

## Teile der Leistungsbeschreibung: Übersicht zusätzliche Vertragsfristen

Folgende Fristen und Termine werden Bestandteil des zu schließenden Bauvertrages.

### Arbeitsvorbereitung und Montageplanung vsl 02/27:

Ausführungszeit/-dauer: Zeitraum in Werktagen: 25 WT

### Fertigung Disposition vsl. 03/27:

- Zeitraum in Werktagen: 25 WT

### Montage Ausführung:

- Bereich 4 Achse Q bis V Ausführungszeit/-dauer: 12 Werktage vsl. in 03/27
- Bereich 3 Achse J bis Q Ausführungszeit/-dauer 12 Werktage vsl. in 05/27
- Bereich 2 Achse E-F bis J: Ausführungszeit/-dauer: 12 Werktage vsl. in 08/27
- Bereich 1 Achse A bis E-F Ausführungszeit/-dauer: 12 Werktage vsl. in 09/28

### Demontage Ausführung:

- In 8 Einzelbereichen mit Unterbrechungen vsl. ab 04/28 bis 10/28 mit insgesamt 158 Werktagen